



الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي

المنعقدة بتاريخ 30 نوفمبر 2019

عقد المجلس البلدي بقصر هلال يوم السبت 30 نوفمبر 2019 على الساعة الثالثة بعد الزوال بقصر البلدية جلسته العادية الرابعة لسنة 2019 وذلك بعد أن تمّ عقد الدورة التمهيدية بتاريخ 26 أكتوبر 2019 برئاسة السيد الأزهر القابسي رئيس المجلس البلدي وبعد إستدعاء فردي وجّه لكافة الأعضاء تحت عدد 5152 بتاريخ 15 نوفمبر 2019 هذا نصّه : "وبعد ، أتشرف بإستدعائكم لحضور جلسة الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2019 المقرر عقدها يوم السبت 30 نوفمبر 2019 على الساعة الثالثة بعد الزوال بقصر البلدية وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي :

(1) - المصادقة على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2020.

(2) - تقارير اللجان

والسلام ./.

حضر الجلسة كلّ من السيدات والسادة :

- | | |
|--------------------|--|
| إيمان الشرفي | : المساعد الأول لرئيس المجلس البلدي . |
| لطفي الشاوش | : المساعد الثاني لرئيس المجلس البلدي ورئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة |
| سعاد القعلول | : عضو ورئيس الدائرة البلدية بحي الرياض . |
| حفّظ الشنباح | : عضو ورئيس لجنة الشؤون الاقتصادية . |
| أحمد جمور | : عضو ورئيس لجنة التهيئة العمرانية والتراخيص |
| نجم الدين الشملي | : عضو ورئيس لجنة النظافة والصحة والعناية بالبيئة . |
| سندس القايد المكسي | : عضو ورئيس لجنة الشؤون الثقافية . |
| أحمد الصغير | : عضو ورئيس لجنة الأشغال ومتابعة المشاريع . |
| فائزة محرز | : عضو ورئيس لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة والإعلام والتواصل . |
| إلياس الكعلي | : عضو ورئيس لجنة اللامركزية والتعاون الخارجي |
| إلياس سعيّدان | : عضو ورئيس لجنة التربية والتعليم . |

المنصف بن رمضان : عضو

سندس الرياني : عضو

رشيده الممي : عضو

وجدي سليم : عضو

مريم بوزير : عضو

وتغيب السيدات والسادة :

آمال الطرابلسي : المساعد الثالث لرئيس المجلس البلدي ورئيس لجنة الشؤون العقارية والنزاعات

روعة البصلي : المساعد الرابع لرئيس المجلس البلدي ورئيس لجنة الشؤون الإجتماعية

سالم فنتر : عضو ورئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات .

محمد الدهماني : عضو و رئيس لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف والتقييم

فاطمة سعيدان : عضو و رئيس لجنة شؤون الأسرة والمساواة وتكافؤ الفرص.

حسين الشرفي : عضو

سعاد الشخاوي : عضو

كما حضر الجلسة :

علي المديغ : الكاتب العام للبلدية

سندس جدة : رئيس مصلحة المالية والصفقات

قيس بن علي : رئيس مصلحة التراخيص الإقتصادية والأسواق.

فتحي المازري : رئيس مصلحة الشؤون الإجتماعية والثقافية.

كما حضر الجلسة عدد من المواطنين ومكونات المجتمع المدني .

إفتتح السيد الأزهر القابسي رئيس المجلس البلدي الجلسة مرحبا بالحاضرين على تلبيتهم الدعوة ،

كما رحب بالسيد الأزهر الشملي عضو مجلس نواب الشعب عن دائرة المنستير ، متمنيا له كل التوفيق والنجاح في مهامه.

كما تم تكريم الجمعية التونسية لمستقبل العلم والتكنولوجيا في شخص رئيسها السيد حاتم بن سليمان حيث تحصلت على الجائزة الثانية على المستوى الدولي للمخترعين الشبان بكوريا الجنوبية ،

كما قام المجلس البلدي في شخص رئيسه السيد الأزهر القابسي بتكريم الشابة زينب بن إبراهيم المتحصلة على الجائزة الثانية دوليا للمخترعين الشبان .

على إثر ذلك تم التثبت من النصاب القانوني حيث تبين أنه متوفر .

على إثر ذلك قدم عدد 12 عضوا من أعضاء المجلس البلدي بمطلب لإضافة نقطة بجدول أعمال الجلسة وهي التالية :

• المصادقة على على الأسعار الإفتتاحية لإجراء بثة لبيع صابة زيتون .وقد تمت المصادقة بالإجماع على المطلب المذكور طبقا للنظام الداخلي للمجلس البلدي .

وبذلك يصبح جدول أعمال الجلسة كالاتي :

(1) - المصادقة على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2020.

(2) - المصادقة على الأسعار الإفتتاحية لبيع صابة زيتون على رؤوس أشجارها .

(3) - تقارير اللجان : فسخ لزمة الإشهار (للإعلام).

وبما أن النصاب القانوني مكتمل ، شرع المجلس البلدي في دراسة المواضيع المدرجة بجدول الأعمال المشار إليه آنفا .

الموضوع الأول : المصادقة على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2019 :

عرض السيد الأزهر القابسي رئيس المجلس البلدي على الحاضرين الفصل 173 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية والذي نصه كالآتي : خلال مجلس الجماعة المحلية المخصصة للمصادقة على الميزانية ، يتولى مقرر اللجنة المكلفة بالشؤون المالية والإقتصادية ومتابعة التصرف تقديم مشروع الميزانية وتلاوة رأي أمين المال الجهوي حول مشروع الميزانية عند الإقتضاء . وبعد فتح باب النقاش وفقا للنظام الداخلي ، يعرض مشروع الميزانية على التصويت . كما تنص الفقرة الثالثة من الفصل المذكور على ما يلي : يتم التصويت على تقديرات الموارد بالنسبة إلى كل عنوان من الميزانية حسب الأجزاء والأصناف .

كما يتم التصويت على تقديرات النفقات بالنسبة إلى كل عنوان من الميزانية حسب الأقسام والفصول.

وطبقا لذلك ، ونظرا لتغيب السيد سالم فنتر مقرر لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف والتقييم ، والسيد محمد الدهماني ، رئيس اللجنة المذكورة ، تم عرض إقتراح أن تتولى السيدة سندس جدة رئيس مصلحة الشؤون المالية والصفقات تلاوة إجابة أمين المال الجهوي وتقديم مشروع الميزانية ، فتمت الموافقة على هذا المقترح بالإجماع .

فتناولت السيدة سندس جدة الكلمة مشيرة أنه قد تم دراسة مشروع الميزانية خلال لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف والتقييم بتاريخ 09 سبتمبر 2019 وبتاريخ 16 سبتمبر 2019 و بتاريخ 30 سبتمبر 2019 والمكتب البلدي خلال جلسته بتاريخ 17 أكتوبر 2019 و تبعا لمقتضيات الفصل 170

من القانون الأساسي المتعلق بمجلة الجماعات المحلية "يحال مشروع ميزانية الجماعات المحلية مصحوبا بوثيقة تفسيرية إجمالية على أمين المال الجهوي المختص ترابيا قبل 15 أكتوبر لأمين المال الجهوي ابداء رأيه حول مشروع الميزانية في أجل لا يتجاوز شهرا من تاريخ إحالة المشروع" .

وبعد مراجعة مشروع ميزانية بلدية قصر هلال لسنة 2020 بناء على رأي السيد أمين المال الجهوي بالمنستير الواردة بمراسلته عدد 3673 بتاريخ 15 نوفمبر 2019 ، تم اتخاذ التدابير التالية:

(1) بالنسبة للملاحظات الخاصة بالموارد:

*بالنسبة لتقديرات المعلوم على اراضي غير المبنية لسنة 2020 ، فقد تم اقتراح هذه التقديرات تبعا للاستخلاصات الحاصلة لسنة 2018 و البالغة : 159254 د وكذلك تبعا لنسق الاستخلاصات الحالية حيث أن هذه المعاليم بلغت إلى حد موفى أكتوبر 2019 : 132567 د وبالتنسيق مع القابض البلدي تم التنقيص في مقترحات هذا الفصل تصبح 150 أد (لنظرا لمطالب الإعتراضات)

* بالنسبة للأسواق المستلزمة سيقع تحيين المبالغ المرصودة لسنة 2020 من 1346000 إلى 1936500 د وذلك تبعا للزمة السوق الأسبوعية : 1800100 د

و لزمة سوق الحوت : 26400 د وتقديرات لزمة الأيام التجارية : 110 أد (حسب مداخل 2019)

*بالنسبة لإعتمادات المسلخ البلدي سيقع طرحها حيث تم اتخاذ قرار غلق المسلخ البلدي من طرف المجلس البلدي في جلسته للدورة الاستثنائية المنعقدة يوم 20 نوفمبر 2019.

*بالنسبة للتقديرات المتعلقة بمعلوم الاشغال الوقتي للطريق العام فقد تم اقتراح التخفيض فيها بنسبة 42 % وذلك تبعا للمداخل الفعلية لسنة 2018.و سيقع العمل على استخلاص المعاليم المقترحة و السعي لتنمية هذه الموارد و الترفيع فيها مستقبلا .

*تم التخفيض في تقديرات معلوم وقوف العربات بالطريق العام ، و ذلك تبعا لتوجه المجلس البلدي إلى التخلي عن الاستغلال المباشر لمحطة سيارات الأجرة و الاقتصار على معلوم سنوي و قار لوقوف العربات .

*بالنسبة لملاحظة السيد أمين المال الجهوي في خصوص تضخيم تقديرات موارد الصنف الثالث و نخص بالذكر:

- الفصل 99-32 فقد تم تقديرات الاعتمادات المرصودة بها الفصل و ذلك تبعا للمداخل الفعلية حتى موفى أكتوبر 48606 د.

- الفصل 03-01/33 تم تقدير هذه الإعتمادات حسب المداخل الفعلية لسنة 2018 و التي قدرت بـ 467791 د ، مع العلم أن هذه المعاليم يتم تحويلها في أغلب الأحيان في نهاية السنة المالية.

- الفصل 04-33 لقد تم الترفيع في تقديرات المعاليم المتأتية مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية والصناعية ولذلك لإبرام اتفاقيات جديدة وتعميمها مع المصانع والمحلات التجارية و المطاعم الموجودة بالمدينة (المعاليم المستخلصة إلى حد موفى أكتوبر 2019 : 126813 د).

* بالنسبة للفصل 01-52 مداخل كراء العقارات المعدة لنشاط تجاري : تم التخفيض في تقديرات هذا الفصل إلى 650 أد ، وسيقع الحرص على استخلاص معينات الكراء والديون المتخلدة بذمة المتسوغين ، كما سيقع رفع قضايا ضد المتلدين .

* بالنسبة لتقديرات المناب من الدعم السنوي قدرت بـ 1787957 د

(2) بالنسبة للملاحظات الخاصة بالنفقات :

- بالنسبة لتقديرات كتلة الأجور : لقد تم ترسيم ع2دد مهندس و 13 عامل مع كتلة الأجور حيث كان من المفترض انتدابهم سنة 2019 نظرا لتأخر إصدار النصوص الخاصة بالانتدابات وتزامن فتح اختبار إنتداب العملة في أواخر سنة 2019 ، لذا تم احتساب 13 عامل ضمن كتلة الأجور لسنة 2020 (بقيمة 163303 د) وسيقع إعادة إحتساب الاعتمادات الخاصة بالمهندسين مع الانتدابات الجديدة (بقيمة 62342 أد) كما نشير أنه بالنسبة لسنة 2019 تم الترفيع في نسبة المساهمات للمشغل بـ 2 % من جوان 2019 .

- بالنسبة للاعتمادات الخاصة بالأكرية و الأداءات : تعتزم البلدية كراء مستودع لحفظ أكشاك الأيام التجارية .و يطلب من صاحب مقر الدائرة البلدية الحالية لاسترجاع محله لذا سيقع كراء محل جديد للغرض .

- لقد تم تقدير نفقات استهلاك الماء حسب النفقات الفعلية لسنة 2018 :

- الفصل الخاص باستهلاك الماء : 17698 د

- فصل متخلدات الشركة : 2832 د

كما نذكر مدى حرص البلدية على سياسة التقشف حيث سيتم حفر ع3دد نقاط ماء وكما تم تجهيز البئر الموجود بالمستودع البلدي بمضخة ماء .

- لقد تم ارسال توقعات استهلاك الكهرباء بقيمة 750000 د حسب مراسلة الشركة التونسية للكهرباء والغاز عدد 2584 بتاريخ 24 أكتوبر 2019. (أي بعد تاريخ ارسال الميزانية ومؤيدياتها للسيد أمين المال الجهوي). ونظرا لتوسعة شبكة التوزيع العمومي خلال سنة 2020 ,لذا تم رصد اعتمادات قدرها 800 أد. - بالنسبة لتقديرات إستهلاك الوقود :

نخص بالذكر في هذا الاطار أنه خلال سنة 2018 تم إقتناء معدات نظافة و طرقات : شاحنة ظاغطة – آلة تراكتوبال – شاحنة مجهزة بسلم و كما تم الحصول على هبة شاحنتين ذات ثلاث عجلات .

وتحسبا لارتفاع أسعار الوقود سنة 2020 وكما تم برمجة اقتناء معدات نظافة وطرقات لسنة 2020.لذا تم الترفيع في هذه الاعتمادات (كما نشير في هذا الصدد أن نسبة الترفيع الفعلية لسنة 2018 قدرت بـ 6 %) .

- بالنسبة لنفقات وسائل المصالح فقد تم تطبيق المنشور ع3دد الصادر عن السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة في معظم فصوله ، إلا أنه تم الترفيع في بعض الفصول للأسباب التالية :
- تم الترفيع بالفصل الخاص بأتعاب واختبار ومصاريف أخرى بمبلغ 20 أد وذلك لارتباط هذا الفصل بالفصل 01-52 الخاص بمداخل كراء العقارات حيث سيقع رفع قضايا للاستخلاص مبالغ الأكرية و تعديل معينات الكراء .
- تم رصد إعتمادات فصل المتخلدات تجاه مؤسسات عمومية أخرى بقيمة 40 أد لخلاص متخلدات للبلدية تجاه لجنة تصفية الموال والقيم الراجعة لحزب التجمع المنحل.
- تم الترفيع في النفقات الخاصة المناولة العادية بمبلغ قدره 90 أد وذلك حسب أثمان المناولة الموجودة وتقديرات الصفقة التي سيتم ابرامها سنة 2020 حيث تم تغيير المواصفات الفنية للمعدات المطلوبة .
- الفصل الخاص بالطرقات تمت الزيادة في هذا الفصل بـ 20 أد وذلك لمزيد الاعتناء بالطرقات .
- تم الزيادة في مقترحات النفقة الخاصة بالاعتناء المباشر بالحدائق والنباتات والشراب بـ 27 أد وذلك حسب الصفقة التي تم تجديدها حيث تم الزيادة في عدد مناطق التدخل .
- بالنسبة لنفقات التدخل العمومي :- تم فتح الاعتمادات أخرى لمصاريف دفن الفقراء و منح استثنائية لفائدة العائلات المعوزة .

و أما بالنسبة للزيادة في الفصول الخاصة بالجمعيات فذلك ناتج عن الزيادة في عدد الجمعيات الناشطة ولمزيد دعمهم وإشعاعهم تم الزيادة في هذه المنح .

أولا يعد تطورنسبة نفقات العنوان الأول مقارنة بنسبة تطور الموارد لسنة 2020 مؤشرا سلبيا لأن الهدف من هذه الوضعية تحسين جودة الخدمات المقدمة من طرف البلدية (الوضعية الحالية نسبة تطورموارد العنوان الأول 12,4 % - نسبة تطور نفقات العنوان الأول 16 %) .

و كما نشير في هذا السياق أن البلدية تمكنت من رصد الإعتمادات الخاصة بخلاص أصل الدين والفائدة لصندوق القروض ومن تخصيص موارد للتنمية .

ثمّ ، وبعد هذه الردود ، عرضت السيدة السيدة سندس جدة على المجلس البلدي مشروع ميزانية البلدية لسنة 2020 للنقاش والمصادقة طبقا للفصل 173 من مجلة الجماعات المحلية والمفصلة كالاتي:

موارد العنوان الأول :

• الجزء الأول : المداخل الجبائية الإعتيادية :

- الصنف الأول : المعاليم على العقارات والأنشطة : 1.711.500 د

وبعرض الصنف الأول من الجزء الأول على المصادقة ، صادق المجلس البلدي عليه بالإجماع .

- الصنف الثاني : مداخل إشغال الملك العمومي البلدي 2.070.000 د

وإستلزام المرافق العمومية فيه .

و بعرض الصنف الثاني من الجزء الأول على المصادقة ، صادق المجلس البلدي عليه بالإجماع .

- الصنف الثالث : مداخل الموجبات والرخص الإدارية 941.000 د

ومعاليم مقابل إسداء خدمات .

و بعرض الصنف الثالث من الجزء الأول على المصادقة ، صادق المجلس البلدي عليه بالإجماع .

جملة الجزء الأول : 4.722.500 د

وبعرض الجزء الأول على المصادقة ، صادق المجلس البلدي عليه بالإجماع .

• الجزء الثاني : المداخل غير الجبائية الإعتيادية :

- الصنف الخامس : مداخل الملك البلدي الإعتيادية 720.000 د

و بعرض الصنف الخامس من الجزء الثاني على المصادقة ، صادق المجلس البلدي عليه بالإجماع .

- الصنف السادس : المداخل المالية الإعتيادية 1.869.457 د

و بعرض الصنف السادس من الجزء الثاني على المصادقة ، صادق المجلس البلدي عليه بالإجماع .

جملة الجزء الثاني : 2.589.457 د

وبعرض الجزء الثاني برمته على المصادقة ، صادق المجلس البلدي عليه بالإجماع .

جملة موارد العنوان الأول : 7311.957 د

موارد العنوان الثاني :

• الجزء الثالث : الموارد الذاتية والمخصصة للتنمية :

- الصنف السابع : منح التجهيز : 499.000 د

وبعرض الصنف السابع من الجزء الثالث على المصادقة ، صادق المجلس البلدي عليه بالإجماع .

- الصنف الثامن : مدخرات ومورد مختلفة 1.006.015

وبعرض الصنف الثامن من الجزء الثالث على المصادقة ، صادق المجلس البلدي عليه بالإجماع .

جملة موارد العنوان الثاني : 1.505.015 د

مجموع موارد ميزانية البلدية : 8.816.972 د

وبعرض مجموع موارد الميزانية على المصادقة ، صادق المجلس البلدي بالإجماع والتفويض لرئيسه للقيام بالإجراءات المستوجبة في الغرض .

نفقات العنوان الاول :

* القسم الاول : التاجير العمومي :

- الفصل 01100 : المنح المخولة لاعضاء المجلس البلدي = 49.000.000 د

و بعرض الفصل 01100 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع ..

- الفصل 01101 : تأجير الاعوان القارين = 2.674.626.000

و بعرض الفصل 01101 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

جملة القسم الاول = 2.723.626.000

و بعرض القسم الاول على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع.

* القسم الثاني : وسائل المصالح :

- الفصل 02201 : نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية = 1.511.478.000

و بعرض الفصل 02201 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

- الفصل 02202 : مصاريف استغلال و صيانة = 885.200.000

و بعرض الفصل 02202 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

جملة القسم الثاني = 2.396.678.000

و بعرض القسم الثاني على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

* القسم الثالث : التدخّل العمومي

- الفصل 03302 : تدخّلات في الميدان الاجتماعي = 197.000.000

و بعرض الفصل 03302 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

- الفصل 03303 : تدخّلات في ميدان التعليم = 19.500.000

و بعرض الفصل 03303 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

- الفصل 03304 : المساهمة بفائدة الودادية بعنوان خدمة تذاكر الاكل للاعوان = 59.400.000

و بعرض الفصل 03304 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

- الفصل 03305 : التدخّلات في ميادين الثقافة و الشباب و الطفولة = 247.000.000

و بعرض الفصل 03305 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

- الفصل 03310 : التعاون مع الجماعات المحلية و هياكل اخرى = 7.000.000

و بعرض الفصل 03310 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

جملة القسم الثالث = 529.900.000

و بعرض القسم الثالث على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

* القسم الرابع : نفقات التصرّف الطارئة و غير الموزعة

- الفصل 04401 : نفقات التصرّف غير الموزعة = 71.457.000

و بعرض الفصل 04401 و بعرضه على المصادقة ، المصادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

جملة القسم الرابع = 71.457.000

و بعرض القسم الرابع على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

* القسم الخامس : فوائد الدين

- الفصل 05500 : فوائد الدين الداخلي = 230.292.000

و بعرض الفصل 05500 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

جملة القسم الخامس = 230.292.000 د

و بعرض القسم الخامس على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

جملة نفقات العنوان الاول = 5.951.953.000

و بعرض نفقات العنوان الاول على المصادقة ، صادق عليها المجلس البلدي بالاجماع .

نفقات العنوان الثاني :

* القسم السادس : الاستثمارات

- الفصل 06600 : الدراسات = 100.000.000
و بعرض الفصل 06600 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .
- الفصل 06601 : اقتناء اراضي = 100.000.000
و بعرض الفصل 06601 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .
- الفصل 06602 : اقتناء مباني = 450.000.000
و بعرض الفصل 06602 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .
- الفصل 06603 : البنايات الادارية : احداث = 15.000.000
و بعرض الفصل 06603 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .
- الفصل 06605 : برامج و تجهيزات اعلامية مختلفة = 30.000.000
و بعرض الفصل 06605 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .
- الفصل 06608 : اقتناء وسائل النقل = 80.000.000
و بعرض الفصل 06608 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .
- الفصل 06613 : الطرقات و المسالك = 250.000.000
و بعرض لفصل على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .
- الفصل 06614 : اشغال التهيئة و التهذيب = 18.000.000
و بعرض الفصل 066014 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .
- الفصل 06615 : تهيئة المساحات الخضراء = 10.000.000
و بعرض الفصل 06615 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .
- الفصل 06616 : بناء و تهيئة التجهيزات الجماعية للثقافة و الشباب و الرياضة و الطفولة = 216.000.000
و بعرض الفصل 06616 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .
- الفصل 06617 : بناء و تهيئة المنشآت ذات الصبغة الاقتصادية = 150.000.000 د
و بعرض الفصل 06617 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

جملة القسم السادس = 1.419.939.000

و بعرض جملة القسم السادس على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

* القسم الثامن : نفقات التنمية الطارئة و غير الموزعة

- الفصل 8901 : نفقات التنمية غير الموزعة = 1.091.573.000

و بعرض الفصل 8901 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

جملة القسم الثامن = 1.091.573.000

و بعرض جملة القسم الثامن على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

* القسم العاشر : تسديد

- الفصل 10950 : تسديد اصل الدين الداخلي = 353.507.000

و بعرض الفصل 10950 على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

جملة القسم العاشر = 353.507.000

و بعرض جملة القسم العاشر على المصادقة ، صادق عليه المجلس البلدي بالاجماع .

جملة نفقات العنوان الثاني = 2.865.019.000

و بعرض جملة نفقات العنوان الثاني على المصادقة ، صادق عليها المجلس البلدي بالاجماع .

و بعد ذلك ، تم عرض مشروع ميزانية البلدية لسنة 2020 برمته على المصادقة حيث بلغت المداخل والنفقات ما قدره : 8.816.972.000 د (ثمانية ملايين وثمانمائة وستة عشر ألفا وتسعمائة واثنين وسبعين دينارا) ، فصادق المجلس البلدي عليها بالاجماع ، كما فوض لرئيسه للقيام بالإجراءات المستوجبة في الغرض .

الموضوع الثاني : المصادقة على الأسعار الإفتتاحية لبيع صابة زيتون :

أشار السيد حفيظ الشنباخ رئيس لجنة الشؤون الإقتصادية ورئيس اللجنة المكلفة بإستلزام المعاليم المرخص للبلدية في إستخلاصها أنه في إطار حسن التصرف في الملك البلدي و تنمية الموارد ، تعتزم بلدية قصر هلال بيع صابة الزيتون بالأراضي البلدية و ذلك عن طريق بنة عمومية بواسطة الظروف المغلقة ، ولتقدير السعر الإفتتاحي لصابة الزيتون ، تمت مراسلة الادارة الجهوية لوزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية بالمنستير بتاريخ 25 أكتوبر 2019 ، ثم وقعت المعاينة الميدانية من قبل الخبراء المكلفين يوم 08 نوفمبر 2019 ، وبتاريخ 25 نوفمبر 2019 ورد علينا تقرير الاختبار سجل بمكتب الضبط تحت عدد 7511 و تضمن القيمة الشرائية لصابة الزيتون بمختلف مواقعها على النحو التالي :

1/ الأراضي الكائنة داخل مثال التهيئة العمرانية :

ع/ر	الموقع	عدد أصول الزيتون	القيمة الشرائية الافتتاحية
1	العقار البلدي الكائن بمنطقة الجبسة.	33 أصل	250 دينار
2	العقار البلدي الكائن بجوار المطعم الجامعي	38 أصل	350 دينار
3	العقار البلدي الكائن بجوار الطريق الحزامية (المبرمج للسوق الأسبوعية) .	23 أصل	300 دينار

2 / الأرض الكائنة خارج مثال التهيئة العمرانية :

ع/ر	الموقع	عدد أصول الزيتون	القيمة الشرائية الافتتاحية
1	العقار البلدي الكائن بطريق بنان (مقبرة الصديق) .	19 أصل	120 دينار

وبعرض الأسعار الإفتتاحية لبيع صابة الزيتون للمداولة طبقا لما جاء بتقرير الإختبار ، صادق المجلس البلدي عليها بالإجماع ، والتفويض لرئيسه للقيام بالإجراءات المستوجبة في الغرض .

الموضوع الثالث : فسح إتفاقية لزمة الإشهار (للإعلام) :

أشار السيد رئيس لجنة الشؤون الإقتصادية أنّ البلدية أبرمت إتفاقية إشهار مع شركة Régie 7 بتاريخ 01 نوفمبر 2006 لإستغلال عدد 02 علامات إشهارية: الأولى بشارع الحاج علي صوة على مستوى مفترق شارع البيئة والثانية بشارع الحبيب بورقيبة بالحديقة المحاذية لقصر البلدية.

وحيث قامت شركة الإشهار بتغيير إسمها الإجتماعي من شركة Régie 7 إلى Karoui α Karoui OUTDOOR طبقا للرائد الرسمي للإعلانات القانونية والشرعية والعدلية عدد 48 بتاريخ 15 جوان 2006 ،

وحيث تخلّد بذمة الشركة المذكورة دين قدره 9.352,787 د بعنوان لزمة الإشهار لبقية سنة 2016 وكامل سنتي 2017 و2018 ،

وحيث أنّ وكيل شركة قروي قروي أوتدور تقدّم بمراسلة بتاريخ 15 نوفمبر 2018 يعلمنا بمقتضاها بعدم رغبة الشركة في تجديد الترخيص المسند لها في استغلال اللوحات الإشهارية بالمنطقة البلدية بقصر هلال ،

وحيث قمنا بمطالبة الشركة المذكورة بتسوية وضعيتها تجاه البلدية وذلك بخلاص ما تخلّد بذمتها من ديون طبقا لمراسلتنا عدد 4641 بتاريخ 15 نوفمبر 2018 ومراسلتنا عدد 1805

بتاريخ 24 أبريل 2019، إلا أن الشركة المذكورة لم تبادر بتسوية وضعيتها ولم تقم باستغلال اللوحات الإشهارية منذ سنة 2018 .

وقد عرض هذا الموضوع على أنظار لجنة الشؤون الاقتصادية في جلستها بتاريخ 27 نوفمبر 2019 واقرحت فسخ الإتفاقية المبرمة مع شركة قروي قروي أوتدور، على أن تتولى القبضة البلدية القيام بالإجراءات القانونية ضد الشركة المذكورة لخلاص الديون المتخلدة بذمتها.

ورفعت الجلسة على الساعة السادسة مساء .

وطبقا للفصل 103 من النظام الداخلي للمجلس ، تمّ الإمضاء على مسودة محضر الجلسة من قبل جميع الأعضاء الحاضرين والمذكورين بالمحضر وهم السيدات والسادة : إيمان الشرفي - لطفي الشاوش - حفيظ الشنباخ - نجم الدين الشملي - سندس القايد المكسي - إلياس الكعلي - أحمد جمور - إلياس سعيدان - أحمد الصغير - فائزة محرز - المنصف بن رمضان - سعاد القعلول - سندس الرياني - رشيدة الممي - وجدي سليم .

قصر هلال في 30 نوفمبر 2019

رئيس البلدية

الأزهر القابسي



الكاتب العام للبلدية

الكاتب العام للبلدية
علي المديمر

